

## PROTOKOLL – 18 MAJ 2022

### BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN VIKINGEN 6

# ORDINARIE FÖRENINGSTÄMMA 2022

---

## DAGORDNING

1. Öppnande.....	2
2. Godkännande av dagordning.....	2
3. Val av stämмоordförande .....	2
4. Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare .....	2
5. Val av två justerare tillika rösträknare .....	2
6. Fråga om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst.....	2
7. Fastställande av röstlängd .....	2
8. Föredragning av styrelsens årsredovisning.....	2
9. Föredragning av revisorns berättelse .....	2
10. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning .....	2
11. Beslut om resultatdisposition .....	2
12. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen .....	3
13. Beslut om arvoden åt styrelsen och revisorer för nästkommande verksamhetsår .....	3
14. Val av styrelseledamöter och suppleanter .....	3
15. Val av revisorer och revisorssuppleant.....	3
16. Val av valberedning.....	4
17. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem anmält ärende ..	4
18. Avslutande.....	5
19. Övrigt.....	5

## 1. ÖPPNANDE

Styrelseordförande Robert Hietala öppnar mötet.

## 2. GODKÄNNANDE AV DAGORDNING

Stämman godkänner dagordningen.

## 3. VAL AV STÄMMOORDFÖRANDE

Susanne Andersson väljs till stämмоорdförande.

## 4. ANMÄLAN AV STÄMMOORDFÖRANDENS VAL AV PROTOKOLLFÖRARE

Stämмоорdförande utser Robert Hietala till protokollförare.

## 5. VAL AV TVÅ JUSTERARE TILLIKA RÖSTRÄKNARE

Stämman väljer Marina Leksell och Sarah Bezecchi till justerare tillika rösträknare.

## 6. FRÅGA OM STÄMMAN BLIVIT I STADGEEENLIG ORDNING UTLYST

Stämman fastslås ha blivit stadgeenligt utlyst.

## 7. FASTSTÄLLANDE AV RÖSTLÄNGD

Röstlängden fastställs till 22 närvarande röstberättigade medlemmar samt 7 fullmakter, det vill säga 29 röstberättade.

## 8. FÖREDRAGNING AV STYRELSENS ÅRSREDOVISNING

Föreliggande årsredovisning för räkenskapsåret 2021 föredrogs och lades med godkännande till handlingarna.

## 9. FÖREDRAGNING AV REVISORNS BERÄTTELSE

Föreliggande revisionsberättelse lades med godkännande till handlingarna.

## 10. BESLUT OM FASTSTÄLLANDE AV RESULTAT- OCH BALANSRÄKNING

Stämman beslutade att fastställa resultat- och balansräkningen.

## 11. BESLUT OM RESULTATDISPOSITION

Stämman beslutade följande i enlighet med styrelsens förslag till resultatdisposition enligt nedan.

- Årets fondavsättning till yttre fond enligt stadgarna 451 695 kr samt i anspråk ta 225 706 kr.
- Att balansera i ny räkning -17 482 456 kr.

## 12. BESLUT OM ANSVARSFRIHET FÖR STYRELSEN

Stämman beslutade att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för det gångna verksamhetsåret.

## 13. BESLUT OM ARVODEN ÅT STYRELSEN OCH REVISORER FÖR NÄSTKOMMANDE VERKSAMHETSÅR

Stämman beslutade fastställa arvoden enligt nedan.

- Arvode för styrelsen totalt att fördela inom styrelsen: 2.5 inkomstbasbelopp för år 2023, exklusive sociala avgifter.
- Arvode för revisor: enligt faktura.

## 14. VAL AV STYRELSELEDAMÖTER OCH SUPPLEANTER

Valberedningen presenterade sitt förslag på ny styrelse. Dessutom tillkom det vid stämman ett motförslag på ny styrelse. Några personer fanns med i båda förslagen. De olika förslagen diskuterades och på medlemmars begäran så presenterade de föreslagna närvarande ledamöterna och suppleanterna sig och även de som inte var närvarande presenterades lite kort.

För att komma till beslut så föreslogs votering genom handuppräkning, där de båda förslagen ställdes mot varandra.

Valberedningens förslag fick 11 röster och alternativa förslaget fick 17 röster.

Under diskussioner angående val av styrelseledamöter och suppleanter tillkom det ytterligare en fullmakt.

Stämman beslutade att välja följande styrelseledamöter och suppleanter enligt nedan.

Till ordinarie styrelseledamöter valdes

Rossen Apostolov	omval 1 år
Rajinder Ahluwalia	omval 1 år
Birgitta Ferm	omval 1 år
Robert Hietala	omval 1 år
Michlin Kabak	omval 1 år
Almedina Salihovic	omval 1 år

Till suppleanter valdes

Natalia Pohl	nyval 1 år
--------------	------------

## 15. VAL AV REVISORER OCH REVISORSSUPPLEANT

Till revisor för ett (1) år valdes BoRevision som revisorsbyrå. De utser revisor och revisorssuppleant för ett (1) år.

## 16. VAL AV VALBEREDNING

Stämmande beslutade att välja Sarah Bezzecchi (kallande) och Shankar Shastri till ledamöter i valberedningen.

## 17. AV STYRELSEN TILL STÄMMAN HÄNSKJUTNA FRÅGOR SAMT AV FÖRENINGSMEDLEM ANMÅLT ÄRENDE

- a) Proposition 1 av styrelsen om gemensam el med individuell mätning och debitering (IMD)  
Stämman beslutade enhälligt att bifalla propositionen.
  - Stämman lyfte frågan huruvida medlemmar kommer kunna vara med och påverka vilken typ av elavtal som styrelsen ska teckna, särskilt hållbarhetsperspektivet lyftes av flertalet deltagare.
  - Styrelsens förslag är att först upphandla ett antal offerter från olika tjänsteleverantörer och sedan presentera dessa för medlemmarna vid en extrainsatt föreningsstämma där ett beslut fattas, vilket godtogs av stämman.
- b) Motion 1 av Lorena Ortiz om säkerhetsdörrar till lägenheter  
Stämman beslutade enhälligt att avslå motionen
- c) Motion 2 av Felicia Garcia om piskställ för mattor med mera  
Stämman beslutade enhälligt att avslå motionen
- d) Motion 3 av Håkan Carlsson om att byta skärm/display på porttelefon(-er) för att förbättra synlighet vid solsken  
Stämman beslutade enhälligt att bifalla motionen för vidare undersökning på eventuella lösningar.
- e) Motion 4 av Lea Karvonen om att tillåta parkering på gården  
Stämman beslutade enhälligt att avslå motionen
- f) Motion 5 av Lea Karvonen om att tillåta parkering av lätta lastbilar  
Stämman beslutade enhälligt att bifalla motionen för vidarebefordring till Vikingens Samfällighetsförening.
- g) Motion 6 av Lea Karvonen om att sänka uppsägningstiden för parkeringsplatser  
Stämman beslutade enhälligt att bifalla motionen för vidarebefordring till Vikingens Samfällighetsförening.

### 18. AVSLUTANDE

Stämмоordförande förklarade stämman avslutad.

### 19. ÖVRIGT

Mathias Garpenklev från Infometric AB inledde stämman med att informera stämman om vad gemensam el med individuell mätning och debitering (IMD) är som styrelsen lämnat som proposition, samt besvarade frågor från stämmans deltagare.

### JUSTERING

Protokollets riktighet intygas av:

Stämмоordförande

Protokollförare

\_\_\_\_\_  
Susanne Andersson

\_\_\_\_\_  
Robert Hietala

Justerare

Justerare

\_\_\_\_\_  
Marina Leksell

\_\_\_\_\_  
Sarah Bezzecchi

# Verification appendix



*Digital signing service provided by <https://www.resly.se>. The original document, raw signatures and the event logs are attached as hidden attachments to this document. The certificate used to seal this document is issued by Entrust for Resly AB. The certificate is listed in the Adobe Approved Trust List (AATL). Open this document in Adobe Reader to verify the signature. Do not print this document. If printed, the hidden digital evidence will disappear.*

**ID:** 628d17f96acaa873253fedb0

**Finalized at:** 2022-05-25 15:18

**Title:** Stämmoprotokoll 2022.pdf

**Digest:** ce3a9d425a44071e01e992ef65e0a323bae51c070c9b1e4c69957f70833df0f8

**Initiated by:** robert.brfvikingen6@gmail.com (*robert.brfvikingen6@gmail.com*) via Brf Vikingen 6 769617-1227

**Signees:**

- MARINA LEKSELL signed at 2022-05-25 12:52 with Swedish BankID (19720706-xxxx)
- SARAH BEZZECCHI signed at 2022-05-25 15:18 with Swedish BankID (19710728-xxxx)
- SUSANNE ANDERSSON signed at 2022-05-25 13:24 with Swedish BankID (19700424-xxxx)
- Robert Hietala signed at 2022-05-25 12:18 with Swedish BankID (19850219-xxxx)