



STÄMMOPROTOKOLL 2 MAJ 2017
BRF VIKINGEN 6

ÅRSSTÄMMA

INNEHÅLLSFÖRTECKNING

1. STÄMMANS ÖPPNANDE	2
2. GODKÄNNANDE AV DAGORDNINGEN	2
3. VAL AV STÄMIMOORDFÖRANDE	2
4. ANMÄLAN AV STÄMIMOORDFÖRANDENS VAL AV PROTOKOLLFÖRARE	2
5. VAL AV TVÅ JUSTERINGSMÄN TILLIKA RÖSTRÄKNARE	2
6. FRÅGA OM STÄMMAN BLIVIT I STADGEENLIG ORDNING UTLYST..	2
7. FASTSTÄLLANDE AV RÖSTLÄNGD	2
8. FÖREDRAGNING AV ÅRSREDOVISNING	2
9. FÖREDRAGNING AV REVISIONSBERÄTTELSE	3
10. BESLUT OM FASTSTÄLLANDE AV RESULTAT- OCH BALANSRÄKNING.....	3
11. BESLUT OM RESULTATDISPOSITION	3
12. FRÅGA OM ANSVARFRIHET FÖR STYRELSELEDAMÖTERNA.....	3
13. BESLUT OM ARVODEN FÖR STYRELSE OCH REVISOR	4
14. VAL AV STYRELSE OCH EVENTUELLA STYRELSESUPPLEANTER....	4
15. VAL AV REVISOR OCH EVENTUELLA REVISORSSUPPLEANTER	5
16. VAL AV VALBEREDNING	5
17. MOTIONER FRÅN MEDLEMMAR	5
18. SAMMANTRÄDET AVSLUTAS.....	6
JUSTERING.....	7



1. STÄMMANS ÖPPNANDE

Styrelseordförande Marina Leksell öppnar mötet.

2. GODKÄNNANDE AV DAGORDNINGEN

Stämman godkänner dagordningen.

3. VAL AV STÄMMOORDFÖRANDE

Pelle Bergstrand väljs till stämмоорdförande (härefter SO).

4. ANMÄLAN AV STÄMMOORDFÖRANDENS VAL AV PROTOKOLLFÖRARE

SO utser Christian Rusch till protokollförare.

5. VAL AV TVÅ JUSTERINGSMÄN TILLIKA RÖSTRÄKNARE

Stämman väljer Fehime Cello och Jan-Erik Pettersson till justerare.

6. FRÅGA OM STÄMMAN BLIVIT I STADGEENLIG ORDNING UTLYST

Stämman fastslås ha blivit stadgeenligt utlyst.

Notering: SO berättar att reglerna för utlysning av stämma håller på att ändras, varför framtida stämma kommer behövas för att uppdatera stadgarna.

7. FASTSTÄLLANDE AV RÖSTLÄNGD

Röstlängden fastställs till trettiofyra (34), varav tio (10) via fullmakt. Röstlängden uppdateras vid punkt tolv till trettiofem (35), varav tio (10) via fullmakt.

8. FÖREDRAGNING AV ÅRSREDOVISNING

SO går igenom "ekonomidelen".

- En fråga reses om de kraftigt ökade driftkostnaderna: SO redogör för detaljerna i posten och att denna omfattar renoveringar och dylikt; Marina Leksell redogör kort för bytet av fastighetens undercentral och dess roll i den berörda posten.
- En medlem ställer fråga om kostnaden för städning och påtalar att denne inte märker av städning och underhåll; har även dåligt vattentryck och uttrycker frustration över detta vid t.ex. dusch.
- Lars Erik Svahn lyfter OVK och ställer frågor om genomförande och status; Rajinder Ahluwalia redogör för



nuvarande status och förklarar att uppföljning kommer ske efter sommaren.

- Jan-Erik Pettersson och Zeeshan Naeem ställer frågor om vattenskador och status. Marina Leksell besvarar Naeem och ställer följdfrågor; Christian Rusch besvarar Pettersson och frågan lämnas p.g.a. meningsskiljaktigheter som inte lovar lösning under stämman.
- Lea Karvonen och L. E. Svahn efterfrågar specifikation på posten konsult- och mäklararvoden.

Stämman är nöjd med genomgången.

9. FÖREDRAGNING AV REVISIONSBERÄTTELSE

SO föredrar revisionsberättelsen.

L. E. Svahn reser fråga om omfattningen av revisorernas granskning av styrelsens arbete och föreningens verksamhet. SO besvarar frågan och redogör för att revisorerna tagit del av styrelsemötesprotokoll och dylik dokumentation för att säkerställa att deras granskning är riktig.

Stämman är nöjd med genomgången.

10. BESLUT OM FASTSTÄLLANDE AV RESULTAT- OCH BALANSRÄKNING

Stämman fastställer resultat- och balansräkning.

11. BESLUT OM RESULTATDISPOSITION

Stämman beslutar att göra resultatdisposition i enlighet med förslag.

12. FRÅGA OM ANSVARFRIHET FÖR STYRELSELEDAMÖTERNA

J-E. Pettersson begär sluten omröstning.

Stämman röstar enligt följande:

- tjugotre (23) röster för att ge styrelsen ansvarsfrihet;
- tre (3) röster för att inte ge styrelsen (i dess helhet) ansvarsfrihet;
- två (2) röster för att inte ge Marina Leksell och Rajinder Ahluwalia ansvarsfrihet (övriga i styrelsen omfattas inte av dessa två röster).

(Styrelsen deltog ej i omröstningen.)

[Handwritten signature]

CR

[Handwritten signature]



SO redogör för röstresultatet, att stämman har beslutat att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2016.

13. BESLUT OM ARVODEN FÖR STYRELSE OCH REVISOR

Stämman beslutar att revisor fortsatt betalas löpande för arbete utfört. Styrelsearvodet beslutas kvarstå oförändrat, på 2.5 inkomstbasbelopp att fritt distribueras inom styrelsen.

14. VAL AV STYRELSE OCH EVENTUELLA STYRELSESUPPLEANTER

Förslag A: Valberedningen meddelar att justering av dess förslag görs: Marina Leksell (tidigare föreslagen som ledamot) och Birgitta Ferm (tidigare föreslagen som suppleant) byter roller. Daniel Ohlsén lyfter felstavning av efternamn, för att undvika sammanblandning med annan medlem.

Slutgiltigt A: ledamöter är Rajinder Ahluwalia, Jayanta Dasgupta, Birgitta Ferm, Johan Hellström, Alireza Mollapour, Daniel Ohlsén, och Christian Rusch; suppleanter är Fehime Cello, Parvin Eftekhari, Marina Leksell

Fråga från medlem reses om valberedningens förslag, t.ex. grunder för att Simon Vestman inte finns med i förslaget. Valberedningen konstaterar att de står bakom sitt förslag, men vill inte gå in på specifika detaljer kring det presenterade förslaget då de uttrycker att detta skulle kräva att de går in för mycket på personliga detaljer. Valberedningen förklarar att ovanligt många förslag inkommit till valberedningen detta år och att förslaget i enlighet med deras uppgift representerar den i deras mening bästa styrelse de kunnat sammanställa utifrån anmälningarna och de diskussioner som sedan förts med de anmälda.

J-E. Pettersson och L. E. Svahn lägger fram ett alternativt förslag där Simon Vestman stoppas in i styrelseförslaget och att något av de nya namnen tas bort. En kort presentation av de "nya" namnen Ali Mollapour, Jayanta Dasgupta och Daniel Ohlsén efterfrågas; förslaget landar i att Simon bytes mot Jayanta Dasgupta. Detta alternativ stryks efter att konstellationen ej finner stöd hos Simon.

Förslag B: Simon Vestman presenterar ett eget alternativ med Lars Erik Svahn, Jan-Erik Pettersson, Jayanta Dasgupta, Simon Vestman, Christian Rusch, Daniel Ohlsén och Ali Mollanpour som ledamöter, samt Fehime Cello och Marina Leksell som suppleanter. Fehime, Marina, Jayanta och Ali nekar till konstellationen; Lea Karvonen erbjuder sig som suppleant.

Handwritten signatures and initials in blue ink, including 'RC' and 'OR'.



Slutgiltigt B: ledamöter är Daniel Ohlsén, Jan-Erik Pettersson Christian Rusch, Lars Erik Svahn, och Simon Vestman; suppleant är Lea Karvonen.

Sluten omröstning begärs.

Omröstningen ger tjugofyra (24) röster på valberedningens justerade förslag A, och tio (10) röster på förslag B.

SO finner att stämman har röstat igenom förslag A.

15. VAL AV REVISOR OCH EVENTUELLA REVISORSSUPPLEANTER

Stämman beslutar att åter välja nuvarande revisor.

16. VAL AV VALBEREDNING

Två förslag till valberedning presenteras:

Förslag A:

- Åsa Aldén-Hegewald (sammankallande)
- Conny Axelsson
- Anne Ahluwalia

Förslag B:

- Lea Karvonen (sammankallande)
- Jan-Erik Pettersson

Förfrågan om jäv lyfts av L. E. Svahn då de föreslagna namnen i förslag A är makar/sambo till medlemmar i den nya styrelsen. SO noterar att detta avklarades under föregående års stämma.

J-E. Pettersson uttrycker beklagan över olämplighet i föreslag A, p.g.a. upplevd jävssituation.

Stämman röstar för förslag A; valberedning för kommande period blir sålunda Åsa Aldén-Hegewald (sammankallande), Conny Axelsson (suppleant) och Anne Ahluwalia (suppleant).

17. MOTIONER FRÅN MEDLEMMAR

1. L. E. Svahn förtydligar att det kan vara trevligt för boende att veta hur det ser ut med budgetarbetet; kortare diskussion ger att Svahn önskar få "viss" redogörelse av budgeten, alltså inte att den skall lämnas ut i sin helhet. Stämman avslår motionen.
2. Stämman beslutar att motionen är besvarad.
3. Stämman avslår motionen.

FC

FC
LR
alle



4. Stämman beslutar att motionen är besvarad.
5. Stämman beslutar att motionen är besvarad genom redogörelse för styrelsens planerade arbete framåt.
6. Stämman avslår enhälligt motionen.
7. Stämman avslår motionen.

18. SAMMANTRÄDET AVSLUTAS

SO förklarar stämman avslutad.

BJ

CM

FC
eller



JUSTERING

Protokollet riktighet intygas av

Protokollförare:

Christian Rusch

Justerare:

Fehime Cello

Gillkännade

Pelle Bergstrand

Justerare:

Jan-Erik Pettersson